ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. Серышева проведенного в форме заочного голосования

«1» июня 2007г. г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Ф.И.О. (инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования «21» марта 2007 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 18⁰⁰ часов 21 мая 2007г

Место (адрес) передачи решений собственников: домоуправление № 7, ООО « Ремонтно-Эксплуатационного предприятия», г. Хабаровск, ул. Истомина 73.

Дата и место подсчета голосов «1» июня 2007г., домоуправление № 7, ООО « Ремонтно-Эксплуатационного предприятия», г. Хабаровск, ул. Истомина 73.

Общее количество голосов в многоквартирном доме 1000 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании голосов 611,10.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение формы проведения общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение срока проведения следующего (очередного) собрания собственников помещений.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.
4. Определение места для информирования собственников о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых решениях.
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников.
6. Выбор способа управления многоквартирным домом.
7. Утверждение перечня услуг и работ по управлению, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить форму проведения общего собрания собственников помещений – путем заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 93,93 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 6,09 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решения по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Установить срок проведения следующего (очередного) общего собрания - апрель 2008 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 84,14 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 15,87 % долями общего имущества многоквартирного дома.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными : нет.

Решения по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Уведомление собственников помещений о проведении Общего собрания в форме заочного голосования осуществлять путем: направления заказного письма или вручения лично каждому собственнику, либо размещения на доске объявлений в каждом подъезде данного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 93,93 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 6,09 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,00% долями общего имущества многоквартирного дома.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными - нет.

Решения по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Местом для информирования собственников о проведении Общего собрания собственников помещений и о принятых решениях определить доски объявлений в подъездах

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0,00% долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решения по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Местом хранения протоколов и других документов общих собраний собственников определить комитет по управлению округом администрации города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 93,93 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 6,09 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решения по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления домом – управление посредством управляющей организацией ООО «Ремонтно-Эксплуатационное Предприятие» (ООО «РЭП»).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 89,09 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 10,93 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решения по шестому вопросу повестки дня принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень услуг и работ по управлению, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с действующим постановлением Мэра города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 89,09 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 10,93 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решения по седьмому вопросу повестки дня принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения установить в размере, утвержденном постановлением Мэра города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 79,53% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 20,49 % долями общего имущества многоквартирного дома

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решения по восьмому вопросу повестки дня принято.

Инициатор общего собрания

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов