

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 138 по ул. Калинина, проведенного в форме заочного голосования

№ 04 2007 г.

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: администрация города Хабаровска в лице _____, директора ООО «Ремонтно-Эксплуатационного Предприятия» ООО «РЭП».

Дата начала голосования «14» 02 2007 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений 18.00 часов «16» 04 2007 года.

Место (адрес) передачи решений собственников: ООО «Ремонтно-Эксплуатационного предприятия», г. Хабаровск, ул. Калинина, 138.

Дата и место подсчета голосов: «16» 04 2007г., г. Хабаровск, ул. Калинина, 138.

Общее количество голосов в многоквартирном доме: 1000 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 655,69 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение формы проведения общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение срока проведения следующего (очередного) собрания собственников помещений.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.
4. Определение места для информирования собственников о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых решениях.
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников.
6. Выбор способа управления многоквартирным домом.
7. Утверждение перечня услуг и работ по управлению, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить форму проведения общего собрания собственников помещений – путем заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 94,62% долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 3,19 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 2,18 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 95,88 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 3,2 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,9 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Уведомление собственников помещений о проведении Общего собрания в форме заочного голосования осуществлять путем: направления заказного письма или вручения лично каждому собственнику, либо размещения на доске объявлений в каждом подъезде данного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 97,17 % долей от принявших участие в голосовании.

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,92 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,9 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Местом для информирования собственников о проведении Общего собрания собственников помещений и о принятых решениях определить доски объявлений в подъездах

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 97,84 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,27 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,85 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Местом хранения протоколов и других документов общих собраний собственников определить комитет по управлению округом администрации города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 99,1 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,9 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления домом – управление посредством управляющей организацией ООО «Ремонтно-Эксплуатационное Предприятие» ООО «РЭП».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 93,3 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 5,8 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,9 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень услуг и работ по управлению, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с действующим постановлением Мэра города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 93,3 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 3,19 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 3,51 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения установить в размере, утвержденном постановлением Мэра города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 93,25 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 3,19 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 3,42 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

Инициатор общего собрания

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов