

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 89 по ул. Дзержинского, проведенного в форме заочного голосования

«13» 04 2007 г.

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
По ул. ДЗЕРЖИНСКОГО 89 кв.

Дата начала голосования «13» 04 2007 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений 18.00 часов
«01» апреля 2007 года.

Место (адрес) передачи решений собственников: ООО «Ремонтно-Эксплуатационного предприятия», г. Хабаровск, ул. Дзержинского, 89.

Дата и место подсчета голосов: «13» 04 2007 г., г. Хабаровск, ул. Капнина, 138.

Общее количество голосов в многоквартирном доме: 1000 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 812,81 голоса.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение формы проведения общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение срока проведения следующего (очередного) собрания собственников помещений.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.
4. Определение места для информирования собственников о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых решениях.
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников.
6. Выбор способа управления многоквартирным домом.
7. Утверждение перечня услуг и работ по управлению, содержанию и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить форму проведения общего собрания собственников помещений – путем заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 85,02 % долей от принявших участие в голосовании.

«Против» - собственники помещений, обладающие 14,98 % долей от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долей от принявших участие в голосовании.

Помера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Установить срок проведения следующего (очередного) общего собрания – декабрь 2007 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 87,87 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 12,13 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Уведомление собственников помещений о проведении Общего собрания в форме заочного голосования осуществлять путем: направления заказного письма или вручения лично каждому собственнику, либо размещения на доске объявлений в каждом подъезде данного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 86,41 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 14,98 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Местом для информирования собственников о проведении Общего собрания собственников помещений и о принятых решениях определить доски объявлений в подъездах

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 89,48 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 14,98 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Местом хранения протоколов и других документов общих собраний собственников определить комитет по управлению округом администрации города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 83,92 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 12,13 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 3,95 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления домом – управление посредством управляющей организацией ООО «Ремонтно-Эксплуатационное Предприятие» ООО «РЭП».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 83,92 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 12,13 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 3,95 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень услуг и работ по управлению, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с действующим постановлением Мэра города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 83,92 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 12,13 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 3,95 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения установить в размере, утвержденном постановлением Мэра города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 83,92 % долей от принявших участие в голосовании,

«Против» - собственники помещений, обладающие 12,13 % долей от принявших участие в голосовании,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 3,95 % долей от принявших участие в голосовании.

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

Инициатор общего собрания

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов